

## Algemene voorwaarden B&B Loods 167

### VERBLIJF

- Inchecken in overleg vanaf 15.00 uur.
- Uitchecken tot 11.00 uur.
- Het appartement en perceel is rookvrij
- Gebruik door derden van het appartement is niet toegestaan.
- In overleg is bezoek voor onze gasten welkom.
- De beheerder van de B&B is niet aansprakelijk voor verlies van persoonlijke goederen en persoonlijk letsel.
- Mocht er tijdens het verblijf onverhoopt inboedel kapot gaan of zoekraken dan is het fijn dit te bespreken en vinden we een oplossing.
- Tussen 17.30 en 20.00 uur hebben wij gezinstijd. Voor dringende zaken kun je altijd terecht. Voor alle andere zaken vragen we je te wachten tot na deze tijd of stuur een sms/app naar 06 20295091.

### ALGEMEEN

- Het gastenverblijf is eigendom van en wordt beheerd door Theodoor en Janet Meijer, hierna te noemen 'beheerder'. De beheerder kan zich in voorkomende gevallen laten vervangen door een andere gastheer/vrouw of vertegenwoordiger.
- Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van B&B Loods 167, Oranjeboomstraat 167 te Breda.
- Met het bevestigen van de reservering worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- De beheerder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers. Alle risico's met betrekking tot een verblijf in B&B Loods 167 zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de beheerder graag melden zodat een oplossing kan worden gevonden.
- Instructies met betrekking tot het verblijf graag volgen.
- De beheerder kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot B&B Loods 167 ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
- De administratie van beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van B&B Loods 167 dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.
- De eigenaar kan in overleg met de gebruiker van de voorwaarden afwijken.

### RESERVERING EN BEVESTIGING

- De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch, schriftelijk of per e-mail worden aangegaan.
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt B&B Loods 167 een bevestiging per e-mail.
- Na akkoordbevinding en retourzending hiervan is de reservering definitief.
- Op onze reserveringsbevestigingen wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.

### Betaling

- De verblijfskosten in B&B Loods 167 kunnen ófwel vooraf worden overgemaakt of bij aankomst contant worden voldaan. Bij reservering vragen we om een aanbetaling van 50% van het totale bedrag te voldoen uiterlijk 1 week na reservering.
- Onze bankgegevens zijn: NL69 ASNB 0948 8945 63 tnv B&B Loods 167
- Tarieven vind je terug op onze website.
- Bij annulering tot 3 weken voor de incheckdatum is gratis. Bij annulering tussen 1 en 3 weken brengen we € 10 administratiekosten in rekening. Bij annulering binnen 1 week van tevoren ben je aansprakelijk voor 50% van het totaalbedrag.



#### HUISHOUELIJK REGLEMENT

- Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.
- Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in de kamer.

Wij wensen je een aangenaam verblijf in onze Bed & Breakfast.

